

Hà Nội, ngày 10 tháng 08 năm 2023

Hà Nội, ngày 10 tháng 08 năm 2023

Kính gửi: Các Doanh nghiệp thẩm định giá

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý Doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Để đáp ứng yêu cầu công việc, VAMC đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các khoản nợ bao gồm tài sản bảo đảm nhằm mục đích làm cơ sở cho việc mua khoản nợ theo giá trị thị trường (*thông tin chi tiết các tài sản bảo đảm tại phụ lục đính kèm*) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý Doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với các khoản nợ nêu trên. VAMC sẽ lựa chọn 01 doanh nghiệp thẩm định giá để thẩm định giá trị khoản nợ. Doanh nghiệp được chọn là Doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu của VAMC về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá và hồ sơ năng lực có thể nộp trực tiếp tại Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường – VAMC hoặc gửi theo đường văn thư về: Ban 3 - Công ty Quản lý tài sản, địa chỉ: Tầng 3 nhà G, số 49 Lý Thái Tổ, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Điện thoại: 024.39392449.

Hạn cuối nhận hồ sơ năng lực và báo giá đến 17h00 ngày 18/08/2023.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhân:

- Như trên;
- Ban Điều hành;
- Ban Biên tập Website;
- Lưu HCNS, Ban3.

KỶ TÔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN NHƯ DÂN

Thông tin về dự án

Thông tin về dư nợ

ng tính đến thời điểm

- 17

Thông tin Sơ bộ Tà

M.S.D.N - 01062388
CÔNG
TRÁCH NHIỆM
MỘT THÀNH
QUẢN LÝ TÀI SẢN
TỔ CHỨC T
VIỆT N
Q. HOÀN KIỂM

5

3	HĐTC QSDĐ ngày 24/02/2017	QSDĐ tại phường Hồ Nai, tp. Biên Hòa, Đồng Nai, cụ thể: - Thửa đất số: 186; Tờ bản đồ số 40 . - Diện tích: 270,4m² - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị: 212,1m²; đất trồng cây lâu năm: 58,3m². - Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: đến ngày 30/11/2054. - Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 212,1m²; nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất 58,3m²	- GCNQSD đất số CG 008299 do Sở TN&MT tỉnh Đồng Nai cấp ngày 27/12/2016.
4	HĐTC TSGLVĐ hai bên ngày 16/05/2017.	TS gắn liền với đất: - Loại công trình: Nhà ở - Cấp công trình: Cấp III - Cấu trúc: Khung cột sàn BTCT, tường gạch, mái BTCT+ngói, trần thạch cao, cửa kính khung sắt, khu vệ sinh ốp lát gạch ceramic, nền+sàn lát gạch ceramic - Vị trí xây dựng: Thửa đất số 130 (nay là thửa 186)+131+132+14, tờ bản đồ số 40. Diện tích: 988,1 m² (trong đó 460,9 m² là đất ở đô thị) - Địa chỉ: KP12, p. Hồ Nai, tp. Biên Hòa, Đồng Nai. - Diện tích xây dựng (tầng 1): 448,4 m² - Tổng diện tích sàn: 2.155 m²	- GPXD số 2349/GPXD ngày 23/12/2016

